



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΠΡΕΒΕΖΑΣ**

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
(MASTER PLAN) ΛΙΜΕΝΑ
ΠΡΕΒΕΖΑΣ**

ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΚΑΕ: 02.10.10.7413.011

**ΠΡΟΥΠ/ΣΜΟΣ: 58.104,90 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ)
72.050,08 ευρώ (με ΦΠΑ 24%)**

CVP: 7133500-5

**Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης για το έργο
«Τεχνικός σύμβουλος για την τροποποίηση του
Προγραμματικού Σχεδίου (MASTER PLAN) λιμένα Πρέβεζας»
ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΙΝ ΤΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
(συντάσσεται σύμφωνα με το Ν.4412/2016)**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
2. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
3. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΟΥ
4. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΩΝ
5. ΤΕΥΧΟΣ ΛΟΙΠΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ (Τ.Τ.Δ.).....	3
1.1	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ.....	3
1.2	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	3
1.3	ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ.....	3
2	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ.....	4
2.1	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	4
2.2	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ.....	4
2.3	ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (ΣΕ ΜΗΝΕΣ).....	5
3	ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.....	6
4	ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ	7
5	ΤΕΥΧΟΣ ΛΟΙΠΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	8
5.1	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	8
5.2	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.....	9

1 ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ (Τ.Τ.Δ.)

1.1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το προς ανάθεση έργο αφορά τον « Τεχνικό σύμβουλο για την τροποποίηση του Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) λιμένα Πρέβεζας ». Ειδικότερα, για το αντικείμενο της σύμβασης:

Για τον λιμένα Πρέβεζας έχει εκπονηθεί μελέτη Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) η οποία εγκρίθηκε με το ΦΕΚ 334 ΑΑΠ/2012 και τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 94 ΑΑΠ/28-3-2014. Οι ανάγκες του λιμένα έδειξαν ότι απαιτείται η τροποποίηση του Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) ώστε να αξιοποιηθούν περισσότερες θέσεις στο θαλάσσιο μέτωπο του λιμένα. Έτσι θα δημιουργηθεί μία τουλάχιστον θέση στο ανατολικό μέτωπο ενώ θα κατασκευασθεί σταθερός κυματοθραύστης προστασίας του τουριστικού λιμένα. Επίσης, θα δημιουργηθεί η υποδομή για την επίσκεψη κρουαζιεροπλοίων (χερσαία) αλλά και θα βελτιωθεί ο χώρος για τον ελλιμενισμό των σκαφών.

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η πόλη της Πρέβεζας ανήκει διοικητικά στην Περιφέρεια Ηπείρου και είναι η πρωτεύουσα της Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Πρέβεζας. Η Πρέβεζα έχει πληθυσμό 20.795 κατοίκους και η Π.Ε. 31.733 κατοίκους σύμφωνα με την απογραφή του 2011.

Το Λιμενικό Ταμείο Πρέβεζας ιδρύθηκε το 2003, με το ΦΕΚ 270Α' και αποτελεί Νομικό Πρόσωπο του Δήμου Πρέβεζας από το 2012, σύμφωνα με το Ν. 4071/2012.

Διοικείται από Συμβούλιο, το οποίο αποτελείται από Δημοτικούς Συμβούλους Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΑΔΣ 122/2017.

1.3 ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η παροχή υπηρεσίας για τον Τεχνικό Σύμβουλο διέπεται από τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», (ΦΕΚ 137Α').

2 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

2.1 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η παροχή υπηρεσίας Τεχνικού Συμβούλου αφορά την τροποποίηση του Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) του λιμένα Πρέβεζας.

Αυτή η τροποποίηση αφορά:

- Α. Μία τουλάχιστον θέση ελλιμενισμού σκάφους χύδην φορτίου.
- Β. Σταθερό κυματοθραύστη μήκους 20 μ στην είσοδο του τουριστικού λιμένα και
- Γ. Χερσαία υποδομή για την εξυπηρέτηση κρουαζιερόπλοιων στον λιμένα της Πρέβεζας.
- Δ. Την βελτίωση της ναυσιπλοΐας προς και από τις θέσεις ελλιμενισμού.
- Ε. Παράλληλα θα τροποποιηθούν και οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου, οι οποίοι είχαν εγκριθεί με την Απόφαση υπ' αρ. Πρωτ. 8216/115/12 του Προέδρου της ΕΣΑΛ (ΑΔΑ: Β45ΜΟΠ-6Ο3).

Το λιμάνι της Πρέβεζας κατατάσσεται στα λιμάνια εθνικής σημασίας και η τροποποίηση της ΜΠΕ θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 209Α'), στην Απόφαση ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471Β') για τα λιμενικά έργα (Ομάδα 3^η), και στην Απόφαση οικ. 170225/2014 (ΦΕΚ 135Β') περί «Εξειδίκευσης των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας». Ειδικότερα δε για την τροποποίηση ισχύουν τα οριζόμενα στο Παράρτημα 5 της Απόφασης οικ. 170225/2014, «Προδιαγραφές μελέτης περιβάλλοντος για την τροποποίηση ΑΕΠΟ». Το λιμάνι της Πρέβεζας βρίσκεται εκτός δικτύου «Φύση 2000», συνεπώς **δεν απαιτείται** η εκπόνηση Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης.

ΣΤ. Επειδή θα γίνουν εργασίες εκσκαφής ανατολικά του λιμένος ώστε να είναι δυνατή η ναυσιπλοΐα αλλά και ο χώρος ελιγμών των σκαφών στις υποχρεώσεις του Τ.Σ περιλαμβάνεται και η αναγκαία **ακτομηχανική διερεύνηση** των επιπτώσεων των έργων, που αποτελεί συνοδό στοιχείο για την τροποποίηση της Μ.Π.Ε.

2.2 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

Ο καθαρός χρόνος του αντικειμένου της Σύμβασης ορίζεται σε **πέντε (5) μήνες** από την υπογραφή της, μεταξύ Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πρέβεζας και αναδόχου και

την παράδοση σε αυτόν όλων των σχετικών στοιχείων που είναι αναγκαία για την σύνταξή του. Ειδικότερα,

Α) **εντός τριών (3) μηνών** από την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος οφείλει να τροποποιήσει το Προγραμματικό Σχέδιο (Master Plan) του λιμένα, να συμβάλει στην τροποποίηση των Περιβαλλοντικών Όρων (Π.Ο.) του έργου και την ακτομηχανική εκτίμηση, που πρέπει να ενσωματωθεί στην Μελέτη Περιβάλλοντος.

Β) Μετά την έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων και σε διάστημα **δύο (2) μηνών**, ο Ανάδοχος οφείλει να συμβάλλει στην ολοκλήρωση της Οριστικής Μελέτης των λιμενικών έργων του Ανατολικού Κρητιδώματος.

2.3 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (ΣΕ ΜΗΝΕΣ)

Στο συνημμένο Χρονοδιάγραμμα φαίνεται ο χρόνος εκπόνησης του αντικειμένου της Σύμβασης.

3 ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η σκοπιμότητα του έργου είναι εύκολο να διαπιστωθεί από δημοσιεύματα του τοπικού τύπου, ανακοινώσεις εμπλεκομένων, αλλά και από σχετικές ιστοσελίδες στο Διαδίκτυο. Ο τριπλός χαρακτήρας του λιμένα προκαλεί προβλήματα και σύγκρουση απαιτήσεων. Είναι φανερό ότι η παρούσα τροποποίηση ξεκαθαρίζει τους ρόλους του κάθε φορέα στο λιμάνι ήτοι:

Α. Η κύρια εμπορική δραστηριότητα μεταφέρεται από τον δυτικό κρηπίδωμα στο ανατολικό και απομακρύνει την εμπορική δραστηριότητα από το μέτωπο της πόλης.

Β. Η τουριστική δραστηριότητα παραμένει κοντά στην πόλη και βελτιώνεται ο τουριστικός λιμένας που έχει παραχωρηθεί σε Ιδιώτη.

Γ. Αναπτύσσεται υποδομή για την αύξηση της τουριστικής κίνησης από κρουαζιερόπλοια που σήμερα βρίσκεται σε εμβρυική μορφή.

Δ. Βελτιώνονται οι υποδομές για αύξηση της εμπορικής κίνησης και αποθήκευσης «ανοικτού χώρου» μέσα στο λιμάνι

Οι ωφελούμενοι από την υλοποίηση του έργου είναι

- ο Δήμος Πρέβεζας
- η Π.Ε. Πρέβεζας και
- η Ήπειρος και η Αιτωλοακαρνανία,

καθώς το λιμάνι είναι εθνικής σημασίας και εξυπηρετεί την ευρύτερη περιοχή, ο τουρισμός της περιοχής, οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην περιοχή σε συναφείς τομείς (τουρισμός, εμπόριο, μεταφορές, αλιεία, αναψυχή), καθώς και οι άμεσα και έμμεσα εργαζόμενοι σ' αυτούς, οι τουρίστες και οι επισκέπτες της Πρέβεζας, δεδομένου ότι θα προωθηθούν έργα για την ουσιαστική υποστήριξη, αναβάθμιση και επέκταση των υπηρεσιών που παρέχει σήμερα το λιμάνι. Παράλληλα, θα αποσυμφορηθεί το αστικό παραλιακό μέτωπο της Πρέβεζας.

4 ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο ΓΕΝ 4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών, ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ ΓΕΝ.4 – Αμοιβή μηχανικών ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή (σε ευρώ) για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει προβλέψεων του Κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και Υπηρεσιών, σύμφωνα με το Ν. 3316/2005 (Υπουργική Απόφαση αριθμ. πρωτ: ΔΜΕΟ/α/ο/1257/2005), υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ

β- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450*τκ

γ- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ,

όπου τκ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3 (σήμερα: τκ = 1,203, Εγκύκλιος 5/2017 της Γ.Γ. Υπουργείου Υποδομών).

2. Οι αποζημιώσεις της προηγούμενης παραγράφου νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μιας ημερών, ή, σε περίπτωση μίας μόνο ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Για απασχόληση μικρότερη των 5 ωρών, η ωριαία απασχόληση ορίζεται ίση προς το 0,20 των παραπάνω ημερήσιων αποζημιώσεων με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη των 150*τκ. Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του.

3. Η αποζημίωση ανθρωπομήνα νοείται ως αποζημίωση 22 ανθρωποημερών.

Εφαρμόζοντας την παραπάνω ελάχιστη αμοιβή:

- Για έναν επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 4 ετών, για εργασία είκοσι (20) ημερών πλήρους απασχόλησης, που εκτιμάται ότι είναι αναγκαία η συνδρομή του εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό), προκύπτει:

$$A1 = 20 \times 300 \times \tau\kappa = \underline{\underline{7.218,0 \text{ ευρώ}}},$$

- Για έναν επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 4 ετών, για εργασία πενήντα έξι (56) ημερών πλήρους απασχόλησης, που εκτιμάται ότι είναι αναγκαία η συνδρομή του εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό), προκύπτει:

$$A2 = 56 \times 300 \times \tau\kappa = \underline{\mathbf{20.210,4 \text{ ευρώ}}},$$

- Για έναν επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών, για εργασία τριάντα δύο (32) εργάσιμων ημερών πλήρους απασχόλησης, προκύπτει:

$$A3 = 32 \times 600 \times \tau\kappa = \underline{\mathbf{23.097,6 \text{ ευρώ}}}. \text{ Η αμοιβή αυτή θα κατατμηθεί σε πληρωμές δύο φάσεων:}$$

1. Φάση Α': Τροποποίηση Προγραμματικού Σχεδίου: 50% της αμοιβής.
2. Φάση Β': Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για Οριστική Μελέτη Λιμενικών Έργων: 50% της αμοιβής.

Πλέον ποσοστό 15% για **απρόβλεπτα**, ήτοι:

$$A4 = (7.218,0 + 20.210,4 + 23.097,6) \times 0,15 = \underline{\mathbf{7.578,90 \text{ ευρώ}}}$$

Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή: $A0 = A1 + A2 + A3 + A4 = \mathbf{58.104,90 \text{ ευρώ}}$
 (<60.000) και με ΦΠΑ (24%), $A = 58.104,9 \times 1,24\% = \underline{\mathbf{72.050,08 \text{ ευρώ}}}$

5 ΤΕΥΧΟΣ ΛΟΙΠΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

5.1 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Σύμβαση, προϋπολογισμού **72.050,08 ευρώ**, θα χρηματοδοτηθεί από Ίδιους Πόρους του Δ.Λ.Τ. Πρέβεζας, με κωδικό 02.10.10.7413.011 Έχουν εκδοθεί ήδη οι σχετικές αποφάσεις του ΔΣ του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πρέβεζας 128/2017 και έχει εγγραφεί πίστωση συνολικού ποσού 60.000 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, στον προϋπολογισμό του 2017. Το υπόλοιπο θα καλυφθεί από πίστωση που θα εγγραφεί στον προϋπολογισμό του 2018, αφού εκτιμάται ότι το έργο θα διαρκέσει δώδεκα μήνες τουλάχιστον (συμπεριλαμβανομένου και του χρόνου εγκρίσεων).

Η πληρωμή θα γίνεται από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πρέβεζας και θα προχωρά τμηματικά εφόσον συνοδεύεται από όλα τα απαιτούμενα παραστατικά στοιχεία, θεωρημένα αρμοδίως, που θα πιστοποιούν το είδος και το ύψος των πραγματοποιηθεισών δαπανών, σύμφωνα με το άρθρο 6, παρ. 1Δ. της Π.Σ..

5.2 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Για την ανάθεση των υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου θα ακολουθηθούν οι διαδικασίες του άρθρου 117 του Ν.4412/2016, για τη διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού (εκτιμώμενη αξία σύμβασης μικρότερη ή ίση των 60.000,00 € χωρίς ΦΠΑ).

Πρέβεζα, Ιούλιος 2017

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ο Συντάξας

Χύτος Παναγιώτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ

**Κωνσταντίνα Μωραΐτη
Τοπογράφος Μηχανικός**

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ. αριθ. 118/2017 Απόφαση του ΔΣ του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πρέβεζας.